

Szerződés

szálláshely biztosításának értékesítésére és kapcsolódó szolgáltatásokra

a szerződés létrejött egyrészről

Név

Székhely:

Adószám:

képviseli:

mint Megrendelő

másrészről:

Név: Békés Turisztikai és Szolgáltató Kft.

Székhely: 5630 Békés, 6929/50 Hrsz..

Szolgáltatás helye: 5630 Békés, 6929/50 Hrsz.

Bankszámla szám: 10402025-50526778-54661000

Adószám: 14270299-2-04

képviseli: Bak Ádám János

mint Szolgáltató, az alábbi feltételekkel.

1.

Szolgáltató kijelenti, hogy kezelésében áll a természetben az 5630 Békés, Dánfok Hrsz. 6929/50.- szám alatt található Békés Turisztikai és Szolgáltató Kft.(továbbiakban: Üdülő); egyúttal rendelkezik az Üdülő szálláshelyeinek és egyéb szolgáltatásainak értékesítési jogával.

2. A szerződés tárgya

Szálláshely értékesítése.

Megrendelő Bérbe veszi az 1. mellékletben (árajánlat) felsorolt ingatlant határozott időtartamra, jelen szerződésben rögzített feltételekkel.

Szolgáltató vállalja, hogy biztosítja a tábor szállás szolgáltatását jelen szerződésben rögzített feltételekkel

3. Érkezés napja, ideje: 14:00 óra

4. Távozás napja, ideje: 10:00 óra

5.

Korábban érkező vagy későn távozó Vendégek részére Szolgáltató lehetőséget biztosít a csomagok zárt helyen történő elhelyezésére.

6. Vállalási árak, egységárak

A megrendelő vállalja, hogy az árajánlatban kiajánlott árat elfogadja, melynek összege elszállásolva főre: Ft

Az ár egyenes arányban nő-vagy csökkenhet az árajánlatban és szerződésbe foglalt létszámmal. Létszám csökkenés esetén amennyiben a foglalás létszáma érkezéskor nem éri el a szerződésben foglalt létszámot és a csökkenés meghaladta a foglalás létszámának 20%-át, abban az esetben a szerződés szerinti kalkulált összeget kell a megrendelőnek a szolgáltató részére megtéríteni.

7. Beépített szolgáltatások

közösségi helyek használata előzetes egyeztetés alapján
szabadtéri terület és szabadstrand használata
24h portaszolgálat, parkoló használat
csomagmegőrző használata

8. Fizetési ütemezés

1. Megrendelő az 5. pontban rögzített bruttóFt szállásdíj 30%-át Ft azaz forintot köteles előre kifizetni, mint foglaló legkésőbb a szerződés aláírást követő 10. napon a K&H-nál vezetett 10402025-50526778-54661000 számú számlájára történő átutalás útján.

2. A Megrendelő a fennmaradó összeget köteles egy összegben kifizetni legkésőbb a 4. pontban említett távozás napjáig a K&H-nál vezetett 10402025-50526778-54661000 számú számlájára történő átutalás útján vagy készpénzzel az Üdülőközpont recepcióján.

9. A felek jogai és kötelezettségei

Amennyiben a megrendelő a megrendelt szolgáltatásoktól visszalép az előleg visszaigénylésére nem jogosult. Amennyiben a szerződésben foglalt időpontban a Covid-19 világjárvány következményei miatt a foglalás nem valósul meg, azt a hatályos jogszabályok miatt nem lehet megtartani, abban az esetben a szerződő felek közös megegyezéssel a foglalt időszakot mindkét fél számára megfelelő időpontra helyezik át azonos feltételekkel és díjakkal.

Az új jogszabály értelmében minden vendég, aki a szálláshelyen minimum 1 vendégéjszakát eltölt, köteles személyazonosító okmányát (személyi igazolvány) érkezéskor a recepción bemutatni, mely alapján történik a becsekkolás. Amennyiben ez nem történik meg, a szolgáltató nem köteles fogadni a vendéget, aki nem rendelkezik a személyes okmánnyal.

Megrendelő köteles a bérleti jogviszony fennállása alatt a Bérlemény állagát megóvni, azt rendeltetészerűen, jelen szerződésnek és a rendes gazdálkodás szabályainak megfelelően, mások jogainak és törvényes érdekeinek sérelme nélkül használni és birtokolni, melyért Megrendelő teljes körű felelősséggel tartozik.

A Megrendelő felelős továbbá minden olyan kárért, amely rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye.

Megrendelő köteles Szolgáltatót a fenyegető veszélyről, beállt kárról haladéktalanul értesíteni, illetve a kár megelőzése érdekében szükséges intézkedéseket megtenni.

Megrendelő a Bérlemény használatát sem ingyenesen, sem ellenérték fejében másnak nem jogosult átengedni.

Szándékos károkozás esetén a károkozó személye a tábor területéről azonnal kitiltásra kerül.

10. A szerződés megszűnése

Felek rögzítik, hogy jelen szerződést csak közös megegyezéssel, írásban szüntethetik meg. Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés megszűnésekor a Bérleményt rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adja vissza a Szolgáltató részére.

11. Értesítések

A Felek jelen szerződés teljesítése során együttműködve kötelesek eljárni. Ennek során a Felek minden olyan akadályról vagy körülményről, amely a jelen szerződés teljesítése szempontjából lényeges, egymást haladéktalanul értesíteni kötelesek.

Minden értesítést, egyéb közlést, ami a jelen szerződés alapján megteendő vagy megtehető, írásban kell megtenni és akkor minősül jelen szerződés alkalmazásában megtettnek, ha azt személyesen, vagy ajánlott-tértivevényes postai küldeményként a fent, a szerződő feleknél feltüntetett címre küldték el.

Felek kijelentik, hogy a napi operatív munkával kapcsolatban az e-mailes levelezést is hivatalos formának ismerik, el, amennyiben a kiszolgáló program kézbesítési jelentése rendelkezésre áll.

12. Elérhetőségek:

Szolgáltató

Név: Békés Turisztikai és Szolgáltató Kft.

Kapcsolattartó: Kunné Almási Márta

Telefonszám: 20/592-5636

Postacím: 5630 Békés 6929/50 Hrsz.

e-mail: udulokozpont@gmail.com

Megrendelő:

Név:

Kapcsolattartó:

Telefonszám:

Postacím: .

E-mail:

13. Illetékesség

A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződéssel létrejött jogviszonnyal kapcsolatban felmerülő egymás közti vitás kérdésekben elsődlegesen peren kívüli tárgyalás útján kívánnak egyezsége jutni.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Ptk., valamint a mindenkor hatályban lévő egyéb magyar jogszabályok rendelkezései megfelelően irányadók.

A Felek kijelentik, hogy a jelen szerződést – annak elolvasása és értelmezése után –, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Kelt:

Megrendelő

Szolgáltató